

## Unser Umgang mit Ihren Daten und Ihre Rechte

### Information zur Erhebung personenbezogener Daten gemäß Artikel 13, 14 und 21 der Datenschutzgrundverordnung (DS-GVO)

#### 1. Wer ist für die Datenverarbeitung verantwortlich und an wen können Sie sich wenden?

Verantwortlicher sind wir, die Unternehmensgruppe Gundlach:

- Gundlach GmbH & Co. KG Bauträger

Zentraler Ansprechpartner:

Gundlach Bau und Immobilien GmbH & Co. KG  
Am Holzgraben 1  
30161 Hannover  
Tel.: +49 511 3109-0  
E-Mail.: [datenschutz@gundlach-bau.de](mailto:datenschutz@gundlach-bau.de)

Unseren Datenschutzbeauftragten erreichen Sie folgendermaßen:

Jhcon.de  
Dipl.-Ing. Jörg Hagen  
Veilchenweg 6a  
30989 Gehrden  
Tel.: +49 5108 9090112  
E-Mail.: [info@jhcon.de](mailto:info@jhcon.de)

#### 2. Welche Quellen und Daten nutzen wir?

Die Gundlach GmbH & Co. KG Bauträger erhält die Daten von den Erwerbern bzw. Interessenten selbst.

Im Wesentlichen verarbeiten wir folgende Daten:

- Personenstammdaten, wie z. B. Name, Vorname, Anschrift,
- Kontaktdaten sowie Telefonnotizen, E-Mails und Schriftverkehr
- im weiteren Verlauf der Bearbeitung auch Daten wie z. B. Geburtsdatum, Finanzierungsdaten.

#### 3. Zu welchem Zweck verarbeiten wir Ihre Daten und auf welcher Rechtsgrundlage?

Die Gundlach GmbH & Co. KG Bauträger verarbeiten personenbezogene Daten zum Verkauf von Immobilien (Planung und Durchführung von Bestandsveräußerungen bzw. Bauträgergeschäften).

Wir verarbeiten personenbezogene Daten einerseits allgemein auf Grundlage des Art. 5, nach Art. 6 Abs. 1 lit. b) DS-GVO zur Erfüllung des Vertrags oder der Interessensbekundung an den Angeboten der Gundlach GmbH & Co. KG Bauträger und andererseits auf Grundlage eines berechtigten Interesses gemäß Art. 6 Abs. 1 lit. f) DS-GVO. Dabei werden stets die Persönlichkeitsrechte abgewogen und nicht mehr benötigte Angaben frühzeitig gelöscht.

#### 4. Wer bekommt Ihre Daten?

Ihre Daten geben wir nicht an unberechtigte Dritte weiter.  
Es können jedoch in erforderlichem Umfang Daten im Rahmen des Vertragsabschlusses, zur Vertragserfüllung oder für die zukünftige Fremdverwaltung der gekauften Objekte an

- Notar
- externe IT-Dienstleister i. S. des Art. 28 DS-GVO
- Nachunternehmer (Architekten, Handwerker)
- Versicherung
- Ämter und Behörden (z. B. Stadt/Gemeinde, Finanzamt)
- Versorgungsunternehmen
- Gundlach GmbH & Co. KG Haus- und Grundstücksverwaltung weitergegeben werden.

## 5. Werden Ihre Daten an ein Drittland oder internationale Organisationen übermittelt?

Die Datenübermittlung Ihrer Daten an ein Drittland oder internationale Organisationen ist nicht vorgesehen.

## 6. Wie lange speichern wir Ihre Daten?

Die Löschung Ihrer personenbezogenen Daten erfolgt nach Ablauf der gesetzlichen Aufbewahrungsfristen, die sich beispielsweise aus dem Bürgerlichen Gesetzbuch (BGB), Handelsgesetzbuch (HGB) und der Abgabenordnung (AO) ergeben.

Sofern Daten hiervon nicht betroffen sind, werden sie gelöscht, wenn die Zweckbestimmung entfällt.

## 7. Welche weiteren Datenschutzrechte haben Sie?

Sie haben gegenüber der Gundlach GmbH & Co. KG Bauträger folgende Rechte:

- das Recht auf Auskunft über die Sie betreffenden personenbezogenen Daten, die bei uns verarbeitet werden (Art. 15 DS-GVO).
- das Recht auf Berichtigung (Art. 16 DS-GVO),
- das Recht auf Löschung (Art. 17 DS-GVO)
- das Recht auf Einschränkung der Verarbeitung (Art. 18 DS-GVO)
- das Recht auf Datenübertragbarkeit (Art. 20 DS-GVO).

Es besteht weiter jederzeit ein Beschwerderecht bei der jeweiligen Aufsichtsbehörde zum Datenschutz. Dazu wenden Sie sich bitte an die/den Landesbeauftragte/n für den Datenschutz Niedersachsen, Prinzenstraße 5, 30159 Hannover.

## 8. Welche Widerspruchsrechte haben Sie?

Haben Sie für die Verarbeitung Ihrer Daten eine Einwilligung erteilt (Art. 6 Abs. 1 a bzw. Art. 9 Abs. 2 a), besteht das Recht, diese Einwilligung jederzeit zu widerrufen.

Weiterhin haben Sie ein Widerspruchsrecht gegen die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten nach Art. 21 DS-GVO. Legen Sie Widerspruch ein, werden wir Ihre personenbezogenen Daten nicht mehr verarbeiten, es sei denn, wir können zwingende schutzwürdige Gründe für die Verarbeitung nachweisen, die Ihre Interessen, Rechte und Freiheiten überwiegen, oder die Verarbeitung dient der Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen.